Zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Lhota

Dne 19.3.2020

Zápis č. 1/2020

Místo konání: Obecní úřad Dlouhá Lhota
Čas zahájení: 19:00 hod.

Zasedání se zúčastnilo 4 ze 7 zvolených zastupitelů

Přítomní členové OZ:

- Karolína Marečková Laštovková
- Jiří Chrudimský
- Josef Šíd
- Ing. Marek Lojín

Omluveni

- Bc. Martina Mášová
- Bc. Andrea Sobotková
- Pavel Pecka

Program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Nový územní plán
5. Výběrové řízení na služby s názvem "Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Dlouhá Lhota" zpracovatel projektové dokumentace – chodník
6. Výběrové řízení k akci "Rekonstrukce místních komunikací v obci Dlouhá Lhota" zpracovatel projektové dokumentace
7. Výběrové řízení k akci "Dostavba vodovodu“ – zpracovatel projektové dokumentace
8. Dálkový přístup k ČOV
9. Zpracovatel projektové dokumentace – hřiště
10. Aktualizace obecní vyhlášky – odpady
11. Návrh smlouvy na pronájem části pozemku par.č. 755/1
12. Různé

13. Diskuse

Ad/1 Zahájení

Úvodem starostka konstatovala v souladu s jednacím řádem, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy schopné přijímat usnášení.

Ad/2 Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Byla navržena komise k ověření zápisu ve složení:

- Josef Šíd
- Ing. Marek Lojín

Zapisovatel:

- David Mareček

Usnesení č. 1/1/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje komisi k ověření zápisu ve složení:

- Josef Šíd
- Ing. Marek Lojín

Zapisovatel:
David Mareček

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 1/1/2020 bylo schváleno.

Ad/3 Schválení programu

Usnesení č. 2/1/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva s těmito změnami:

1. Vypouští se bod 8.

2. Zařazuje se nový bod č. 14 o opravě polovině komunikace, který bude financovat SÚS.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 2/1/2020 bylo schváleno.

Ad/4 Nový územní plán

Usnesení č. 3/1/2020

"Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení nového územního plánu Dlouhá Lhota v souladu s §6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) a to z vlastního podnětu podle §44 písm. a) stavebního zákona."

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Diskuse:
JCH: Je potřeba zveřejnit jednoznačný termín pro podání žádostí na změnu ÚP pro všechny obyvatele
KML: Navrhuje termín ukončení začátek prázdnin.
JCH: Je třeba určitě oznámit všem, poslat SMSky a dopisy do schránky
ML: bude potřeba udělat celou dokumentaci, zveřejnit ji a bude to do konkrétního zapracovávat připomínky od lidí
KML: cca dva měsíce se bude zpracovávat pouze zadání výběrového řízení a do 30.6. se budou dávat návrhy

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 3/1/2020 bylo schváleno.

Ad/5 Výběrové řízení na služby s názvem "Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Dlouhá Lhota" zpracovatel projektové dokumentace – CHODNÍK

Usnesení č. 4A/1/2020

A) Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje podpis příkazní smlouvy se společností WITERO s.r.o. se sídlem Davídkova 2476/48, 180 00 Praha 8 na administraci výběrového řízení k akci "Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Dlouhá Lhota – zpracovatel PD" a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování zastupitelů

Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

ML: Co všechno zajistí dodavatelská firma.
KML: Seznam činností je součástí nabídky, předloženo k náhledu.
KML: Podána informace o to, které firmy se budou oslovovat pro výběrové řízení na chodník, ve výběru jich je více, seznam se neuvádí do do zápisu, aby se firmy nemohly domlouvat, je však k dispozici na OÚ.

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 4A/1/2020 bylo schváleno.

Usnesení č. 4B/1/2020

B) Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje zahájení výběrového řízení na služby s názvem "Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Dlouhá Lhota – zpracovatel PD" a oslovení seznamu vybraných dodavatelů.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 4B/1/2020 bylo schváleno.

Usnesení č. 4C/1/2020

C) Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na služby s názvem "Zvýšení dopravní bezpečnosti v obci Dlouhá Lhota – zpracovatel PD" ve složení:

1. člen: Ing. Marek Lojín
2. člen: Bc. Šárka Budilová
3. člen: Karolína Marečková Laštovková
4. člen: Ing. Lucie Wesková
5. člen: Jiří Chrudimský
6. Náhradník: Bc. Andrea Sobotková

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

KML: Komise si na prvním zasedání zvolí svého předsedu

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 4C/1/2020 bylo schváleno.

Ad/6 Výběrové řízení k akci "Rekonstrukce místních komunikací v obci Dlouhá Lhota" zpracovatel projektové dokumentace

JCH: projekt bude velmi náročný finančně, doporučuje odsunout do dalších let.
KML: nemusí se realizovat najednou, naprojektovat alespoň část
JCH: na opravu povrchů není nutný projekt

Tento bod byl odložen z hlasování

Ad/7 Výběrové řízení k akci "Dostavba vodovodu“ – zpracovatel projektové dokumentace

Usnesení č. 5A/1/2020

1) Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje podpis příkazní smlouvy se společností WITERO s.r.o. se sídlem Davídkova 2476/48, 180 00 Praha 8 na administraci výběrového řízení k akci "Dostavba vodovodu v ulici „U penzionu Folbr“ - zpracovatel PD" a pověřuje starostku obce jejím podpisem. V případě, že by odhadovaná cena PD byla do 50 000,- bude se zakázka řešit dle pravidel ZMR.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

JCH: je potřeba zjistit souhlas vlastníků pozemků přes, které by byl zamýšlený vodovod veden.

Projektová dokumentace bude zpracována za podmínky, že bude získán souhlas vlastníků pozemků č. 524/51, st. 92, 524/81, 524/74 s protlakem, přes jejich pozemky.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 5A/1/2020 bylo schváleno.

Usnesení č. 5B/1/2020

2) Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje zahájení výběrového řízení na služby s názvem "Dostavba vodovodu v ulici „U penzionu Folbr“ (prosím doplňte název) - zpracovatel PD“ a oslovení seznamu vybraných dodavatelů.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 5B/1/2020 bylo schváleno.

Usnesení č. 5C/1/2020

3) Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na služby s názvem "Dostavba vodovodu v ulici „U penzionu Folbr“ - zpracovatel PD" ve složení:

1. člen: Ing. Marek Lojín
2. člen: Ing. Šárka Budilová
3. člen: Karolína Marečková Laštovková
4. člen: Ing. Lucie Wesková

5. člen: Jiří Chrudimský
Náhradník: Bc. Andrea Sobotková

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 5C/1/2020 bylo schváleno.

~~Ad/8 Dálkový přístup k ČOV~~

Bod zrušen

Ad/9 Zpracovatel projektové dokumentace – hřiště

JCH: je třeba určit, kde bude multifunkční hřiště, zda bude za OÚ, připraví se vizuální návrh… osloví se 2-4 dodavatelé pro předběžné návrhy, pro stanovení orientační ceny, další jednání budou následovat…

Usnesení č. 6/1/2020

Zastupitelstvo obce projednalo a pověřuje místostarostu pro zajištění předběžných nabídek od 2-4 dodavatelů na nové hřiště.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 6/1/2020 bylo schváleno.

Ad/10 Aktualizace obecní vyhlášky - odpady

Usnesení č. 7/1/2020

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje aktualizaci vyhlášky o odpadech, týkající se aktualizací cen za svoz odpadu. Příloha č.2 k vyhlášce o odpadech.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 7/1/2020 bylo schváleno.

Ad/11 Návrh smlouvy na pronájem části pozemku par.č. 755/1

Starostka dává na vědomí zastupitelům obce, že na základě usnesení 7/3/2015 dojde k podpisu nájemní smlouvy s New Art Consulting. s.r.o. na pronájem pozemku č. 755/11, 763/4 a 763/5 o celkové výměře 855 m2 za sjednaných tak jak bylo dohodnuto již v roce 2015 za podmínek 1Kč za rok pronájmu, po dobu 15 let. Obec očekává na základě uzavření smlouvy, že nájemce obnoví povrch pozemku na vlastní náklady, po dohodě s obcí a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Ad/12 Různé – Rozpočtové opatření č. 1

Zastupitelé byli seznámeni s RO č.1

Ad/13 Diskuse

KML: Obec zajištuje pro trvale žijící občany vyrobené roušky. Vzhledem ke kapacitě výroby předpokládáme doručení do konce týdne. Obec zažádala o rezervaci dezinfekce.

Ad/14 Souhlas s opravnou komunikace

KML: Kraj zajistí financování opravy poloviny komunikace, za předpokladu, že obec zafinancuje druhou polovinu komunikace
JŠ: Je třeba zjistit jak se budou řešit záruky na případné propady.
JCH: SÚS bude dělat pouze povrch komunikace a nemůže zodpovídat za případné propady na přípojkách.
KML: Kraj požaduje samostatné výběrové řízení pro polovinu povrchu. Je nutné zjistit zda je vše možné realizovat včetně koordinace s 1.SČV.

Usnesení č. 8/1/2020

Zastupitelé souhlasí se spolupodílením se na financování opravy hlavní komunikace 3. třídy číslo III/00412 a III/10227 s KSÚS s předpokládanou realizací v tomto roce a má ve schváleném rozpočtu na rok 2020 pro toto rezervované finanční prostředky.

Hlasování zastupitelů			
Karolína Marečková Laštovková	Jiří Chrudimský	Josef Šíd	Ing. Marek Lojín
PRO	PRO	PRO	PRO
Bc. Andrea Sobotková	Bc. Martina Mášová	Pavel Pecka	--
OMLUVENA	OMLUVENA	OMLUVEN	--

Pro: 4. Proti: 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 8/1/2020 bylo schváleno.

Hodina ukončení: 20:00 hodin

Ověřovatelé zápisu:

Josef Šíd ……..…

Ing. Marek Lojín ……..…

…… ……

Karolína Marečková Laštovková
starostka

Jiří Chrudimský
místostarosta